



Warszawa, 12 MAJ 2023

WRD.5133.2.114.2022.KC

ZAWIADOMIENIE

Działając na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840), oraz § 15 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (Dz.U. 2011 nr 113 poz. 661, ze zm.)

- zawiadamiam o włączeniu karty ewidencyjnej **Willi „Krysin”, ob. budynku mieszkalnego wzniesionego k. XIX w./pocz. XX w., położonego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. 3 Maja 37, do wojewódzkiej ewidencji zabytków.**

W ramach rozpoznania wartości zabytkowych obiektu MWKZ dokonał jego oględzin, kwerendy archiwalnej oraz analizy stanu zachowania. Wille „Krysiń” wzniesiono na przełomie XIX i XX w.

Budynek założony na rzucie prostokąta, dwukondygnacyjny, kryty dachem dwuspadowym. Główna elewacja od strony ul. 3 Maja 6-osiowa, gładko tynkowana, w części środkowej charakterystyczny ryzalit o boniowanych narożach, zwieńczony trójkątnym naczółkiem z profilowanym gzymsem wieńczącym, z kolumnadą w przyziemiu oraz balustradą tralkową.

Przedmiotowy budynek stanowi wartościowy przykład architektury willowej. Odznacza się ciekawą formą architektoniczną i stanowi przykład późnej recepcji motywów klasycystycznych na terenie Grodziska Mazowieckiego.

Na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wojewódzki konserwator zabytków prowadzi wojewódzką ewidencję zabytków w formie kart ewidencyjnych zabytków znajdujących się na terenie województwa, a zgodnie z art. 22 pkt. 4 i 5 tejże ustawy, w gminnej ewidencji zabytków (prowadzonej przez organy samorządu terytorialnego w formie kart adresowych zabytków nieruchomości z terenu gminy) powinny być ujęte zabytki nieruchome: wpisane do rejestru zabytków, znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji oraz inne zabytki wyznaczone przez wójta/burmistrza/prezydenta miasta w porozumieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 – ze zm.), w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje właściwy organ w uzgodnieniu z wojewódzkim/samorządowym konserwatorem zabytków.

Artykuł 7 pkt. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami uwzględnia również ochronę dla zabytku nieruchomego figurującego w gminnej ewidencji zabytków poprzez ustalenie ochrony

Wysłano w dniu2023-05-16.....

ListemPol + B.....

Podpisf.....